



องค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี

ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง, ภาษีป้ายและค่าธรรมเนียมขยะมูลฝอย ประจำปี 2569

เสียภาษี เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เจ้าของห้องชุด หรือผู้นำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

- ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มกราคม 2569
- ประกาศราคาประเมิน มีนาคม 2569
- แจ้งการประเมิน เมษายน 2569
- ชำระภาษี มิถุนายน 2569
- ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน-สิงหาคม 2569

*ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษีเจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ขึ้นแบบ : มกราคม-มีนาคม 2569
- ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน
- ค่าปรับ : ไม่มาขึ้นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000-50,000 บาท
- เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี / เดือน

บทลงโทษ

เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระบุการทำนิติกรรมที่ดิน

****ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลง ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง**

***มาตรา ๓๓ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**



เบี้ยปรับ : 40% ของค่าภาษี กรณีเกินกำหนดชำระ
10% ของค่าภาษี กรณีชำระเกินกำหนดแต่ก่อนหนังสือทวงถาม

20% ของค่าภาษี กรณีชำระภายในกำหนดหนังสือทวงถาม
เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

*ค่าธรรมเนียมเก็บขยะมูลฝอย

แจ้งความประสงค์ขอใช้บริการโดยมอบเงินค่าบริการประชาชน ชำระค่าบริการ 40 / ดึง / เดือน ภายในวันที่ 25 ของทุกเดือน