



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรีได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) โดยแยกประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่น ที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี

ฉะนั้น จึงแจ้งให้ผู้เสียภาษี ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ เฉพาะในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี หากปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่องค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายสุดเขตต์ ประทุมพันธ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลชะนาวศรี

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชนตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทับประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทับประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
			เลขที่โฉนด	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	วา	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประเภทเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ			ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
1	อื่นๆ	2704			2ท่ามะขาม ต.ชะนาวศรี	0	2	0.0		200.0				1	๒.2	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	60.0		60.0			2	อยู่เอง(บ้านไม้ยกสูง)	
2	อื่นๆ	2717			5ห้วยแห้ง ต.ชะนาวศรี	0	1	0.0		100.0				1	๒.5	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	20.0		20.0			0	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
3	อื่นๆ	2722			2ท่ามะขาม ต.ชะนาวศรี	5	0	0.0	1,988.0	12.0				1	๒.2	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	48.0		48.0			1	อยู่เอง(บ้านปูนยกพื้นชั้นเดียว)	
4	อื่นๆ	2711			2ท่ามะขาม ต.ชะนาวศรี	0	3	0.0		300.0				1	๒.2	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72.0		72.0			2	อยู่เอง(บ้านปูนยกพื้นชั้นเดียว)	
5	อื่นๆ	2712			4บ่อยี่ ต.ชะนาวศรี	10	0	0.0	3,991.3	8.8				1	98 ๓.4	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	35.0		35.0			12	อยู่เอง(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)	
6	อื่นๆ	2721			2ท่ากุด ต.ชะนาวศรี	2	2	0.0	982.0	18.0				1	๒.2	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	72.0		72.0			1	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
7	อื่นๆ	2720			1สรนั้ง ต.ชะนาวศรี	0	1	0.0		100.0				1	๒.1	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	81.0		81.0			0	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
8	อื่นๆ	2716			5ห้วยแห้ง ต.ชะนาวศรี	0	0	75.0		75.0				1	๒.5	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	60.0		60.0			0	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
9	อื่นๆ	2710			2ท่ามะขาม ต.ชะนาวศรี	0	1	0.0		100.0					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													13	237 ๒.2	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	73.5		86.4				14	อยู่เอง(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)	
10	อื่นๆ	2706			5ห้วยแห้ง ต.ชะนาวศรี	0	2	72.0		272.0				1	๒.5	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	18.0		18.0			2	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
11	อื่นๆ	2707			4บ่อยี่ ต.ชะนาวศรี	0	2	0.0		200.0				1	๒.4	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	64.0		64.0			1	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชนตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (คร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ดี/ไม่/ครึ่งดีครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
			เลขที่ที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	วา	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์						ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ			ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
12	อื่นๆ	2709			5ห้วยแห้ง ต.ตะนาวศรี	1	0	0.0		400.0				1	ม.5	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	64.0		64.0			1	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
13	อื่นๆ	2702			5ห้วยแห้ง ต.ตะนาวศรี	1	0	0.0		400.0				1	23/1 ม.5	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	36.0		36.0			2	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
14	อื่นๆ	2718			5ห้วยแห้ง ต.ตะนาวศรี	0	1	50.0		150.0				1	ม.5	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80.0		80.0			0	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
15	อื่นๆ	2714			5ห้วยแห้ง ต.ตะนาวศรี	1	0	0.0		400.0				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													2	289 ม.5	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก				140.4			8	อยู่เอง(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)	
16	อื่นๆ	2703			5ห้วยแห้ง ต.ตะนาวศรี	0	0	50.0		50.0				1	412 ม.5	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	103.2		103.2			2	อยู่เอง(บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว)	
17													1	6 ม.6	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /ผู้คนถนนเอร์	ตึก	47.6			47.6			1	อยู่เองประกอบการค้า (ร้านค้า)	
18	อื่นๆ	2708			6ห้วยน้ำหนัก ต.ตะนาวศรี	1	0	0.0		400.0				1	ม.6	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	63.0		63.0			1	อยู่เอง(บ้านไม้ยกสูง)	
19	อื่นๆ	2705			2ท่ามะขาม ต.ตะนาวศรี	1	0	0.0		400.0				1	ม.2	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	36.0		36.0			3	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	
20	อื่นๆ	2724			5ห้วยแห้ง ต.ตะนาวศรี	1	0	0.0		400.0				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21	อื่นๆ	2719			2 ต.ตะนาวศรี	3	0	0.0	1,180.0	20.0				1	ม.2	100 /ประเภทบ้านเดี่ยว /บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	80.0		80.0			0	อยู่เอง(บ้านปูนชั้นเดียว)	